

Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:

a. Empresas con personalidad jurídica propia y agrupaciones de personas jurídicas propietarias que no hubiesen otorgado el título de propiedad horizontal

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
2	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
3	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Acta o escritura notarial de constitución	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad	Sí	No	-
6	1.d	Personalidad jurídica: Comprobante de inscripción en el registro público correspondiente	Sí	No	-
7	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
8	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
9	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
10	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
13	1.k	Declaración responsable de cumplimiento del artículo 13.3 bis de la Ley 38/2003	Sí	Sí	Sí
14	2	Declaración responsable de volumen de negocios y cifra de balance anual, número de personas empleadas, calificación como empresa autónoma y cuentas registradas de los dos últimos ejercicios	Sí, para PYMES	Sí	Sí
15	5.a	Copia del documento de identificación fiscal de cada una de las personas jurídicas propietarias solicitantes (NIF)	Sí, para agrupaciones de personas jurídicas propietarias no constituidas como propiedad horizontal	No	-
16	5.b	Escritura o, en su caso, escrituras de poder suficiente de representación de cada entidad otorgada a favor de la persona jurídica que consta como solicitante de la ayuda	Sí, para agrupaciones de personas jurídicas propietarias no constituidas como propiedad horizontal	Sí (manuscrita o electrónica)	-
17	5.c	Acuerdo de la reunión donde se apruebe la ejecución de las actuaciones y se nombre a una de las personas jurídicas propietarias como representante	Sí, para agrupaciones de personas jurídicas propietarias no constituidas como propiedad horizontal	Sí, por todos los representantes de las empresas que integren la agrupación, o por todas las personas jurídicas propietarias	-
18	8.a	Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble que acredite la propiedad del edificio, obtenido en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-
19	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
20	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el inmueble	Sí, en caso de cambio de uso	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
21	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
22	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
23	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
24	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:

c. Universidades y Centros de Investigación y Desarrollo, con personalidad jurídica propia

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
2	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
3	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Acreditación de su constitución	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad o normas internas de funcionamiento	Sí	No	-
6	1.d	Personalidad jurídica: Comprobante de inscripción en el registro público correspondiente, en el caso que por la legalidad tuviera obligación de estar inscrito	Sí	No	-
7	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
8	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
9	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
10	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
13	1.k	Declaración responsable de cumplimiento del artículo 13.3 bis de la Ley 38/2003	Sí	Sí	Sí
14	1.l	Certificación del órgano competente y/o Informe de servicios jurídicos, que acredite que la actividad es no económica según normativa de ayudas de Estado (UE), al no implicar oferta de bienes o servicios en el mercado	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
15	3	Certificación acreditativa de resolución o acuerdo adoptado por el órgano competente de la Administración o entidad pública beneficiaria, por la que se apruebe la participación en el presente Programa de ayudas asumiendo los compromisos contenidos en el mismo	Sí	Sí	-
16	8.a	Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble que acredite la propiedad del edificio, obtenido en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-
17	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
18	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el inmueble	Sí, en caso de cambio de uso	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
19	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
20	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
21	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
22	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:

e. Sector Público (Art. 2, Ley 40/2015)

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
2	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
3	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Acreditación de su constitución	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad o normas internas de funcionamiento	Sí	No	-
6	1.d	Personalidad jurídica: Comprobante de inscripción en el registro público correspondiente, en el caso que por la legalidad tuviera obligación de estar inscrito	Sí	No	-
7	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
8	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
9	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
10	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
13	1.l	Certificación del órgano competente y/o Informe de servicios jurídicos, que acredite que la actividad es no económica según normativa de ayudas de Estado (UE), al no implicar oferta de bienes o servicios en el mercado	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
14	3	Certificación acreditativa de resolución o acuerdo adoptado por el órgano competente de la Administración o entidad pública beneficiaria, por la que se apruebe la participación en el presente Programa de ayudas asumiendo los compromisos contenidos en el mismo.	Sí	Sí	-
15	8.a	Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble que acredite la propiedad del edificio, obtenido en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-
16	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
17	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el inmueble	Sí, en caso de cambio de uso	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
18	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
19	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
20	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
21	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:
f. Empresas de Servicios Energéticos (Art. 19, RD 6/2010)

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
2	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
3	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Acta o escritura notarial de constitución	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad	Sí	No	-
6	1.d	Personalidad jurídica: Comprobante de inscripción en el registro público correspondiente	Sí	No	-
7	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
8	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
9	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
10	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
13	1.k	Declaración responsable de cumplimiento del artículo 13.3 bis de la Ley 38/2003	Sí	Sí	Sí
14	1.l	Del propietario del edificio: Certificación del órgano competente y/o Informe de servicios jurídicos, que acredite que la actividad es no económica según normativa de ayudas de Estado (UE), al no implicar oferta de bienes o servicios en el mercado	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
15	2	Declaración responsable de volumen de negocios y cifra de balance anual, número de personas empleadas, calificación como empresa autónoma y cuentas registradas de los dos últimos ejercicios	Sí, para PYMES	Sí	Sí
16	2	De la empresa propietaria del edificio: Declaración responsable de volumen de negocios y cifra de balance anual, número de personas empleadas, calificación como empresa autónoma y cuentas registradas de los dos últimos ejercicios	Sí, para PYMES	Sí	Sí
17	4.a	Copia del contrato vigente con la propiedad que garantice que los activos subvencionados estarán en posesión del beneficiario cinco años, en caso de empresas, y tres, en caso de PYMES, así como autorización expresa para la realización de las actuaciones subvencionables	Sí	Sí	-
18	4.b	Declaración responsable con el compromiso de actuar conforme al contrato que tengan establecido con la propiedad	Sí	Sí	Sí
19	8.a	Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble que acredite la propiedad del edificio, obtenido en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-
20	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
21	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el	Sí, en caso de cambio de uso	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
22	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
23	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
24	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
25	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:

g. Comunidades de Propietarios (CCPP) o agrupaciones de CCPP de edificios, constituidas conforme al Art.5 de la Ley 49/1960

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
2	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
3	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Acta o escritura notarial	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad	Sí	No	-
6	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
7	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
8	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
9	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
10	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.k	Declaración responsable de cumplimiento del artículo 13.3 bis de la Ley 38/2003	Sí	Sí	Sí
13	1.l	Certificación del órgano competente que acredite que la actividad es no económica según normativa de ayudas de Estado (UE), al no implicar oferta de bienes o servicios en el mercado	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
14	2	Declaración responsable de volumen de negocios y cifra de balance anual, número de personas empleadas, calificación como empresa autónoma y cuentas registradas de los dos últimos ejercicios. Modelo en la sede electrónica de IDAE	Sí, para PYMES	Sí	Sí
15	6.a	Certificado, emitido y firmado por el secretario o administrador de la comunidad de propietarios con el visto bueno del presidente, del acuerdo de la junta de propietarios del inmueble donde se apruebe la designación del presidente, del administrador y/o secretario de la comunidad de propietarios	Sí	Sí	-
16	6.b	Certificado del acuerdo de la junta de propietarios del inmueble, emitido y firmado por el secretario o administrador de la comunidad con el visto bueno del presidente, en el que, de forma expresa, queden reflejados la aprobación de la realización de las obras y de la solicitud de ayudas, así como la designación del presidente como representante para la gestión de la tramitación de la ayuda.	Sí	Sí	-
17	6.d	Certificado, emitido y firmado por el secretario o administrador de la comunidad de propietarios con el visto bueno del presidente, que incluya relación de personas comuneras, con indicación de sus correspondientes cuotas de participación y el número total de locales que integran el edificio	Sí	Sí	-
18	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
19	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el inmueble	Sí, en caso de cambio de uso	No	-
20	8.b	Consulta descriptiva y gráfica de datos catastrales de bien inmueble, obtenida en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
21	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
22	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
23	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
24	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentos a aportar cuando el tipo de beneficiario es:

h. Entidades del Tercer Sector de Acción Social

DOCUMENTACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA					
	Anexo 5.1	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
1	1.a	Formulario de solicitud	Sí	Sí	-
1	1.b	Fotocopia del NIF o NIE del representante	Sí, en caso de oposición a consulta	No	-
2	1.c	Acreditación válida del poder de representación de la persona firmante de la solicitud	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
3	1.d	Personalidad jurídica: Acta o escritura notarial de constitución	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
4	1.d	Personalidad jurídica: Estatutos de la entidad o normas internas de funcionamiento	Sí	No	-
5	1.d	Personalidad jurídica: Comprobante de inscripción en el registro público correspondiente	Sí	No	-
6	1.e	En caso de agrupaciones sin personalidad jurídica, acreditación de la constitución de cada entidad y de su representante legal	Sí	Sí (manuscrita o electrónica)	-
7	1.f	Identificación fiscal: Número de Identificación Fiscal de la entidad solicitante de la ayuda (NIF)	Sí	No	-
8	1.g	Certificados acreditativos del cumplimiento de las obligaciones con Hacienda y la Seguridad Social	Sí, en caso de oposición a consulta	No	Incluido en Formulario
9	1.h	Declaración ausencia de conflicto de interés (DACI)	Sí	Sí	Incluido en Formulario
10	1.i	Declaración responsable de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de operaciones en el ámbito del FNEE	Sí	Sí	Incluido en Formulario
11	1.j	Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para adquirir la condición de entidad beneficiaria	Sí	Sí	Incluido en Formulario
12	1.k	Declaración responsable de cumplimiento del artículo 13.3 bis de la Ley 38/2003	Sí	Sí	Sí
13	1.l.a	Certificación del órgano competente que acredite que la actividad es no económica según normativa de ayudas de Estado (UE), al no implicar oferta de bienes o servicios en el mercado	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
14	1.l.b	Documentación fiscal acreditativa de la ausencia de actividad económica (Cuentas Anuales, Certificado de Situación Censal, Modelo 200, IVA, cuando proceda).	Sí, en caso de intensidad de ayuda del 70%	Sí	-
15	7	Copia de la inscripción en el registro administrativo estatal o autonómico correspondiente, acreditando estar legalmente constituidas en España, y debidamente inscritas en el correspondiente registro administrativo estatal u autonómico, con al menos tres años de anterioridad a la fecha de publicación de la convocatoria	Sí	No	-
16	8.a	Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble que acredite la propiedad del edificio, obtenido en la Sede Electrónica de Catastro	Sí	No	-
17	8.a	Documento/Contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras objeto de la solicitud de ayuda	Sí, en caso de que el solicitante no sea el propietario del edificio	Sí	-
18	8.a	Licencia urbanística que acredite el uso del edificio, cuando el uso indicado en catastro no coincida con el de la actividad desarrollada en la actualidad en el inmueble	Sí, en caso de cambio de uso	No	-

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
	Anexo 5.2	Denominación	Obligatorio	Requiere firma	Modelo para descargar
19	1	Memoria descriptiva de las actuaciones a acometer	Sí	Sí	Sí
20	2.a	Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual (CEE actual)	Sí	Sí	-
21	2.a	Justificante del registro del CEE actual en el órgano competente de la Comunidad Autónoma	Sí	No	-
22	2.b	Certificado de eficiencia energética que se prevé que alcance el edificio tras la reforma propuesta, para la que se solicita ayuda (CEE renovado)	Sí	Sí	-

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)



Documentación enunciativa y voluntaria a aportar para la valoración del criterio de valoración 4. Criterio técnico, grado de innovación y nivel de desarrollo tecnológico, en todo tipo de beneficiarios

	Denominación	Obligatorio	Requiere firma
Innovación energética			
1	Convenio, acuerdo, contrato y/o precontrato que detalle el desarrollo del proyecto de renovación en el marco de un proyecto de investigación en el que participe algún agente del Sistema Español de Ciencia Tecnología en Innovación (SECTI) recogidos en la Ley 14/2011 de Ciencia, Tecnología e Innovación	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación energética	Sí
2	Anexo II de la ficha TER 050 Sistema de control y automatización integral para edificios del sector terciario (BACS) del catálogo vigente de fichas del sistema CAE para el sector terciario, para los servicios de calefacción, refrigeración, ACS e iluminación del edificio (Art 13, Art 15 y Anexo IV, Directiva UE 2024/1275)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación energética	Sí
Innovación constructiva			
3	Memoria de soluciones bioclimáticas/pasivas innovadoras (muros trombe, muros parietodinámicos, invernaderos adosados, sistemas de sombreadamiento, ventilación natural, etc.)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación constructiva	Sí
4	Memoria técnica del sistema constructivo industrializado que se empleará	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación constructiva	Sí
5	Memoria técnica de cálculo de puentes térmicos mediante método detallado (DA DB HE/3 Puentes térmicos)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación constructiva	Sí
6	Memoria técnica de determinación de la permeabilidad al aire del edificio mediante ensayo (UNE-EN ISO 9972:2019 Prestaciones térmicas de los edificios. Determinación de la permeabilidad al aire de los edificios. Método de presurización con ventilador)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio innovación constructiva	Sí
Sostenibilidad ambiental			
7	Certificaciones de sostenibilidad del edificio (Level(s), BREEAM, DGNB, VERDE, LEED, etc.)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio sostenibilidad ambiental	Sí
8	Memoria justificativa de las Soluciones Basadas en la Naturaleza (SbN)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio sostenibilidad ambiental	Sí
9	Informe de cálculo del indicador Potencial de Calentamiento Global del edificio (Art 7 y Anexo III Directiva UE 2024/1275)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio sostenibilidad ambiental	Sí
10	Memoria técnica de instalación de recarga de vehículos eléctricos (Art 14 Directiva UE 2024/1275)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio sostenibilidad ambiental	Sí
11	Memoria técnica de la incorporación de aparcamiento para bicicletas (Art 14 Directiva UE 2024/1275)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio sostenibilidad ambiental	Sí
Enfoque integral			
12	En proyectos con combinación de tipologías T1+T2+T3+T6 o T1+T6+T2/T3, la memoria descriptiva del proyecto en la que se detalle la mejora de las prestaciones del edificio en relación con las exigencias básicas del CTE. En el resto de casos, se aportará IEE con estudio sobre potencial de mejora del edificio en relación con los requisitos básicos de accesibilidad, habitabilidad, seguridad, y conservación y con un plan de actuaciones para la renovación por etapas, especificando las que se acometerán en el proyecto (Art 8, Art 12 y Anexo VIII Directiva UE 1275/2024)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio enfoque integral	Sí
13	Memoria técnica de cálculo de la instalación de energía solar (Art 10.3.c) Directiva UE 2024/1275)	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio enfoque integral	Sí
14	Justificación de utilización de la metodología Building Information Modelling (BIM) en el desarrollo del proyecto	Sí, para optar a puntuación en el subcriterio enfoque integral	Sí

(Nota: Si existiera alguna incoherencia entre lo aquí escrito y el texto de la Orden publicada en BOE, siempre prevalece lo establecido en BOE)